

ПРОТОКОЛ № 82

заседания комиссии по установлению необходимости/ отсутствия
необходимости/ нецелесообразности проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории
Оренбургской области

Дата проведения заседания: 14.03.2023 года

Время проведения заседания: с 15 час. 00 мин. по 16 час. 30 мин.

Место проведения заседания: в режиме видеоконференции.

Состав комиссии утвержден приказом Минстроя области № 68-пр от 3 июня 2019 года.

На заседании присутствовали:

Ильина М.В. – начальник управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Белан О.Н. - исполняющий обязанности генерального директора некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»

Секретарь комиссии:

Золина Т.А. – начальник планово-технического управления некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»

Члены комиссии:

Александрова А.Ю. – начальник отдела планирования некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»

Дегтярева И.Ю. – главный специалист отдела по капитальному ремонту многоквартирных домов управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Дудник А.А. – начальник отдела проектно-технического сопровождения некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»,

Кононов В.К. – начальник отдела по капитальному ремонту многоквартирных домов управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Пронягина Л.А. – начальник отдела нормативно-технического контроля

(надзора) Государственной жилищной инспекции по Оренбургской области.

Приглашенные: -;

1. Повестка дня

рассмотрение заявок на установление необходимости/ отсутствия необходимости/ нецелесообразности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте регионального оператора <https://orbfond.ru> и хранится некоммерческой организацией «Фонд МЖКХ Оренбургской области»

Председатель комиссии



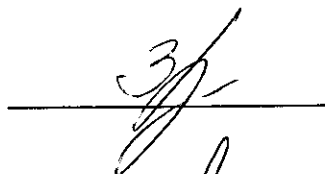
М.В. Ильина

Заместитель
председателя комиссии



О.Н. Белан

Секретарь комиссии



Т.А. Золина

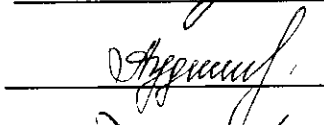
Члены комиссии:



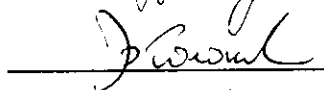
А.Ю. Александрова



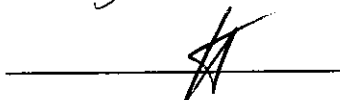
И.Ю. Дегтярева



А.А. Дудник



В.К. Кононов



Л.А. Пронягина

Приложение № 1

Решение комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области

«14» марта 2023 года в 15:00 часов

№	Адрес МКД, характеристика	Год ввода в эксплуатацию	Срок эксплуатации (лет)	Вид капитального ремонта	Срок по ПП	Срок по заявке	По результатам работы Комиссия приняла решения
6679	пос. Энергетик, д. 73	1982	40	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2040	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году
7257	г. Сорочинск, ул. Ворошилова, д. 24	1980	42	ремонт и (или) переустройство крыши	2030	2023	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы замиствований, расщочки на 5 лет, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, замиствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
7459	г. Оренбург, ул. Мусы Джалиля, д. 27	1989	33	ремонт и (или) переустройство крыши	2029	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году
7492	пос. Энергетик, д. 18	1969	54	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2029	2024	заявка отклонена, перенос срока проведения капитального ремонта возможен только при предоставлении гарантийного письма о том, что ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения будет выполнен в рамках текущего ремонта;
7492	пос. Энергетик, д. 18	1969	54	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2023	2029	заявка отклонена, перенос срока проведения капитального ремонта возможен только при предоставлении гарантийного письма о том, что ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения будет выполнен в рамках текущего ремонта;

7492	пос. Энергетик, д. 18	1969	54	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2029	заявка отклонена, перенос срока проведения капитального ремонта возможен только при предоставлении гарантийного письма о том, что ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения будет выполнен в рамках текущего ремонта;
7493	с. Илек, ул. Томаковская, д. 356	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников
7494	г. Бузулук, ул. Казанская, д. 23	1963	60	утепление и (или) ремонт фасада	2023	2023	заявка отклонена, необходимо организовать общее собрание собственников помещений многоквартирного дома с участием представителей Фонда МЖКХ, органа местного самоуправления и управляющей компании
7495	г. Бугуруслан, ул. Тельмана, д. 15	1958	65	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников
7496	с. Павловка, ул. Просторная, д. 2	2002	21	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2035	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2035 год, на основании решения общего собрания собственников
7497	г. Оренбург, пер. Соляной, д. 18	1961	62	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2024	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году
7498	г. Оренбург, ул. Пушкинская, д. 6	1995	28	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2035	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году
7499	г. Оренбург, ул. Советская/ул. М. Горького, д. 14/46, литера А	1936	87	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2036	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году
7500	г. Оренбург, просп. Победы, д. 172	1991	32	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость (отсутствие необходимости) проведения капитального ремонта (акты выполненных работ о проведении текущего ремонта системы с перечнем и объемом проведенных работ)
7500	г. Оренбург, просп. Победы, д. 172	1991	32	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость (отсутствие необходимости) проведения капитального ремонта (акты выполненных работ о проведении текущего ремонта системы с перечнем и объемом проведенных работ)

7501	г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д. 17	1974	49	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2024	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году
7502	г. Оренбург, ул. Сухарева, д. 36	1974	49	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2029	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников
7502	г. Оренбург, ул. Сухарева, д. 36	1974	49	ремонт и (или) переустройство крыши	2029	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году
7503	пос. Кирпичный завод, ул. Парковая, д. 1	1983	40	ремонт и (или) переустройство крыши	2023	2033	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников
7504	пос. Новоорск, ул. Акбауова, д. 12	1962	61	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2022	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников
7504	пос. Новоорск, ул. Акбауова, д. 12	1962	61	ремонт фундамента многоквартирного дома	2022	2035	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2035 год, на основании решения общего собрания собственников
7504	пос. Новоорск, ул. Акбауова, д. 12	1962	61	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году
7505	с. Илек, пер. Деловский, д. 2	1999	24	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников
7506	с. Илек, ул. Московская, д. 7	1985	38	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2025	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников
7506	с. Илек, ул. Московская, д. 7	1985	38	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2025	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании письма ресурсоснабжающей организации
7506	с. Илек, ул. Московская, д. 7	1985	38	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников

7507	с. Илек, ул. Советская, д. 18а	1965	58	ремонт внутренних систем холодного водоснабжения	2025	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутренних инженерных систем холодного водоснабжения в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников
7507	с. Илек, ул. Советская, д. 18а	1965	58	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников
7507	с. Илек, ул. Советская, д. 18а	1965	58	ремонт фундамента многоквартирного дома	2025	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников
7508	с. Васильевка, ул. Дружбы, д. 4	1965	58	ремонт фундамента многоквартирного дома	2025	2035	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2035 год, на основании решения общего собрания собственников
7509	г. Сорочинск, ул. Орджоникидзе, д. 39	1965	58	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2027	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников
7509	г. Сорочинск, ул. Орджоникидзе, д. 39	1965	58	ремонт внутренних систем холодного водоснабжения	2025	2040	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутренних инженерных систем холодного водоснабжения в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2040 год, на основании решения общего собрания собственников
7509	г. Сорочинск, ул. Орджоникидзе, д. 39	1965	58	ремонт фундамента многоквартирного дома	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта (дефектные ведомости, документы о выполненных ремонтных работах, акты аварий; проектно-сметная документация на проведение работ по капитальному ремонту и заключение экспертизы; предписания органов государственной жилищной инспекции по Оренбургской области; заключения, акты или предписания специализированных организаций о состоянии или предписания элементов и инженерного оборудования МКД; конструктивные материалы инструментального обследования МКД; письма, жалобы граждан или иных заинтересованных лиц на неудовлетворительные условия проживания)
7510	г. Медногорск, ул. Большая, д. 10	1940	83	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников

7511	г. Медногорск, ул. Комсомольская, д. 27	1994	29	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2024	2033	отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников
7511	г. Медногорск, ул. Комсомольская, д. 27	1994	29	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2033	отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников
7511	г. Медногорск, ул. Комсомольская, д. 27	1994	29	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2033	отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников
7512	г. Гай, ул. Коммунистическая, д. 3	1963	60	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2025	исключить	отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2025 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как работы были выполнены в рамках текущего ремонта
7512	г. Гай, ул. Коммунистическая, д. 3	1963	60	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2040	исключить	отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2040 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как работы были выполнены в рамках текущего ремонта
7512	г. Гай, ул. Коммунистическая, д. 3	1963	60	ремонт фундамента многоквартирного дома	2023	2040	отсутствия необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2040 год, на основании решения общего собрания собственников
7512	г. Гай, ул. Коммунистическая, д. 3	1963	60	ремонт и (или) переустройство крыши	2030	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта (журнал обращений собственников, предписания ГЖИ) так капитальный ремонт крыши был проведен в рамках ФЭ-185 в 2010 году, протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы обеспечиваемого возврата средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
7513	г. Соль-Илецк, ул. Уральская, д. 66а	1981	42	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2033	отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании письма газораспределительной компании
7514	г. Соль-Илецк, ул. Илецкая, д. 1в	1985	38	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2025	2035	отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2035 год, на основании письма газораспределительной компании

7525	г. Соль-Илецк, ул. Володарского, д. 105а	1983	40	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2042	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2042 год, на основании письма газораспределительной компании
7526	г. Соль-Илецк, ул. Победы, д. 3	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	не установлен	2032	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2032 году
7527	г. Соль-Илецк, ул. Уральская, д. 123	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	не установлен	2033	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2033 году
7528	пос. Кирпичный завод, ул. Парковая, д. 3	1983	40	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании письма газораспределительной компании
7529	г. Соль-Илецк, ул. Герасимовская, д. 159а	1983	40	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2023	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расщотки, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
7530	г. Орск, ул. Осипенко, д. 40	1970	53	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2022	2027	заявка отклонена, перенос срока проведения капитального ремонта возможен только при предоставлении гарантийного письма о том, что ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения будет выполнен в рамках текущего ремонта;
7530	г. Орск, ул. Осипенко, д. 40	1970	53	ремонт и (или) переустройство крыши	2030	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расщотки на 5 лет, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
7531	с. Ибрагимово, ул. Ежова, д. 1	1964	59	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные фотоматериалы и протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расщотки, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
7532	с. Ибрагимово, ул. Ежова, д. 2	1965	58	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные фотоматериалы и протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расщотки, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов

7533	с. Ибрагимово, ул. Ежова, д. 4	1964	59	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные фотоматериалы и протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расщочки, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
7534	г. Соль-Илецк, ул. Красноармейская, д. 88а	1980	43	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2032	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2032 год, на основании письма газораспределительной компании
7535	г. Соль-Илецк, ул. Красноармейская, д. 88г	1983	40	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2023	2023	заявка отклонена, в соответствии со статьей 13.1 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 г. N 1762/539-V-03 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области" краткосрочный план 2023-2025 сформирован, рекомендуем рассмотреть вопрос о переносе срока проведения капитального ремонта на более поздний
7536	г. Соль-Илецк, ул. Вокзальная, д. 84	1982	41	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников
7537	г. Соль-Илецк, ул. Украинская, д. 6	1992	31	ремонт и (или) переустройство крыши	2032	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расщочки на 5 лет, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
7538	пос. Кирпичный завод, ул. Парковая, д. 2	1995	28	ремонт и (или) переустройство крыши	2035	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расщочки на 5 лет, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
7539	г. Медногорск, ул. Тульская, д. 51	1990	33	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2040	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расщочки на 5 лет, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов

7539	г. Медногорск, ул. Тульская, д. 51	1990	33	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2030	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расписки на 5 лет, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
7540	г. Оренбург, ул. Джангильдина, д. 14	1978	45	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2025	необходимость проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 году
7541	г. Оренбург, ул. Джангильдина, д. 16	1978	45	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2025	необходимость проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 году
7542	г. Оренбург, просп. Парковый, д. 7а	1964	59	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году
7542	г. Оренбург, просп. Парковый, д. 7а	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников
7542	г. Оренбург, просп. Парковый, д. 7а	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников
7542	г. Оренбург, просп. Парковый, д. 7а	1964	59	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2024	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников
7542	г. Оренбург, просп. Парковый, д. 7а	1964	59	ремонт фундамента многоквартирного дома	2024	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников
7543	г. Оренбург, просп. Победы, д. 144	1975	48	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2025	2025	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2025 году
7544	г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, д. 16	1975	48	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2025	2025	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2025 году
7545	г. Оренбург, просп. Дзержинского, д. 33/1	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году
7546	г. Оренбург, просп. Дзержинского, д. 35/1	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году

7547	г. Оренбург, ул. Родимцева, д. 11	1979	44	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2025	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 году
7548	г. Оренбург, просп. Гагарина, д. 40а	1977	46	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2023	2023	заявка отклонена, в соответствии со статьей 13.1 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 г. N 1762/539-V-03 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области" краткосрочный план 2023-2025 сформирован, рекомендуем рассмотреть вопрос о переносе срока проведения капитального ремонта на более поздний
7549	г. Оренбург, ул. Кавказская, д. 5а	1962	61	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2022	2043	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников
7549	г. Оренбург, ул. Кавказская, д. 5а	1962	61	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2022	2043	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников
7549	г. Оренбург, ул. Кавказская, д. 5а	1962	61	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2022	2043	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников
7550	г. Бугуруслан, пер. Гвардейский, д. 8	1993	30	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2023	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников
7550	г. Бугуруслан, пер. Гвардейский, д. 8	1993	30	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2023	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников
7551	с. Старица, ул. Центральная, д. 5	1959	64	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2022	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников
7551	с. Старица, ул. Центральная, д. 5	1959	64	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2022	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников
7551	с. Старица, ул. Центральная, д. 5	1959	64	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2022	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников

7551	с. Старица, ул. Центральная, д. 5	1959	64	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2022	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников
7552	с. Старица, ул. Степная, д. 4	1959	64	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2022	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников
7552	с. Старица, ул. Степная, д. 4	1959	64	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2022	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников
7552	с. Старица, ул. Степная, д. 4	1959	64	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2022	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников
7552	с. Старица, ул. Степная, д. 4	1959	64	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2022	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников
7553	г. Медногорск, ул. Моторная, д. 50	1970	53	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2023	2038	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2038 год, на основании решения общего собрания собственников
7554	г. Сорочинск, мкр. 2-й, д. 11	1982	41	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году
7555	г. Сорочинск, ул. 8 Марта, д. 11	1985	38	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2025	2027	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2027 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО
7556	г. Сорочинск, ул. Карла Маркса, д. 209	1977	46	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2023	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО
7557	г. Сорочинск, ул. Карла Маркса, д. 213	1983	40	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2023	2033	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников

7558	г. Сорочинск, ул. Молодежная, д. 41	1993	30	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2023	2033	отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников
7558	г. Сорочинск, ул. Молодежная, д. 41	1993	30	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2023	2033	отсутствия необходимости проведения капитального ремонта в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников
7558	г. Сорочинск, ул. Молодежная, д. 41	1993	30	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2023	2033	отсутствия необходимости проведения капитального ремонта в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников
7558	г. Сорочинск, ул. Молодежная, д. 41	1993	30	ремонт и (или) переустройство крыши	2033	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году
7559	г. Сорочинск, ул. Мельзавод-10, д. 36	1983	40	ремонт и (или) переустройство крыши	2023	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году
7560	г. Сорочинск, ул. Орская, д. 1а	1985	38	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2025	2033	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании письма газораспределительной компании
7561	г. Соль-Илецк, ул. Уральская, д. 26	1977	46	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году
7562	г. Соль-Илецк, ул. Центральная, д. 4	1984	39	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2024	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость (отсутствие необходимости) проведения капитального ремонта (акты выполненных работ о проведении текущего ремонта системы с перечнем и объемом проведенных работ)
7563	г. Соль-Илецк, ул. Ленинградская, д. 17	1963	60	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2023	2033	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников
7563	г. Соль-Илецк, ул. Ленинградская, д. 17	1963	60	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2023	2033	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников
7564	с. Новоуральск, ул. Советская, д. 12	1965	58	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные фотоматериалы и протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расщоточки, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов

7565	г. Орск, ул. Ленинского Комсомола, д. 26а	1967	56	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2027	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников
7565	г. Орск, ул. Ленинского Комсомола, д. 26а	1967	56	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2027	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году
7565	г. Орск, ул. Ленинского Комсомола, д. 26а	1967	56	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году
7566	г. Орск, просп. Ленина, д. 75б	1984	39	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2025	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2025 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО
7567	г. Бузулук, ул. Нефтяников, д. 23/2	2003	20	ремонт и (или) переустройство крыши	2023	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников
7568	г. Оренбург, пер. Таймырский, д. 3	1969	54	ремонт фундамента многоквартирного дома	2029	2024	необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2024 году